



Algemene voorwaarden Buitenplek Más Mik

Algemene Voorwaarden Más Mik

Op alle door Más Mik uitgebrachte offertes en aangevane overeenkomsten met betrekking tot de verhuur van de ruimte(s) bij de locatie van Más Mik zijn deze algemene voorwaarden van toepassing. Afwijkingen daarvan moeten uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

Artikel 1 – optie faciliteiten

Más Mik kan geheel vrijblijvend aan de wederpartij een optie op de faciliteiten van Más Mik verlenen. Más Mik doet alsdan een aanbieding of offerte met vermelding van de geldigheidsduur en kosten van deze optie. De maximale geldigheidsduur bedraagt veertien dagen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders wordt overeengekomen. De wederpartij dient binnen het verstrijken van de geldigheidsduur aan Más Mik kenbaar te maken gebruik te willen maken van de faciliteiten van Más Mik. Zo dat niet gebeurt, vervalt de aanbieding of offerte van Más Mik. De aanbieding of offerte wordt definitief omgezet in een reservering nadat de wederpartij schriftelijk/per e-mail heeft bevestigd gebruik te maken van de aanbieding.

Artikel 2 – dagdelen en meerverbruik

Meerverbruik met betrekking tot onder andere tijdsduur dan vooraf overeengekomen, extra voorzieningen en/of inzet van Más Mik wordt achteraf op nacalculatiebasis aan de wederpartij in rekening gebracht.

De standaard dagdelen welke Más Mik hanteert zijn:

- 8.30 uur - 12.30 uur
- 13.00 uur - 17.00 uur
- 17.00 uur - 21.00 uur

Indien de zaal/zalen welke gehuurd is/zijn door wederpartij beschikbaar is/zijn; is uitloop in tijd mogelijk in overleg. Per uur wordt er € 25,- exclusief BTW gefactureerd voor deze zaalhuur. Als men in deze uitloop ook doorlopend gebruik wenst te maken van het koffie/thee/water arrangement dan wordt daarvoor € 2,- per persoon per uur berekend.

De prijzen voor zaalhuur zoals vermeldt op de website en in de 'algemene prijsinformatie vergaderen' zijn geldig op doordeweekse dagen. Más Mik hanteert voor de weekenddagen andere tarieven, deze worden altijd vooraf gecommuniceerd in de specifieke prijsopgave aan de wederpartij.



Artikel 3 - betaling

Betaling dient te geschieden, indien niet anders is overeengekomen, binnen veertien dagen na factuurdatum, zonder recht op korting, schuldvergelijking of opschorting. Más Mik verlangt een voorschot van 50% van de offerte, te voldoen uiterlijk één week voorafgaande aan de bijeenkomst, indien dit zo schriftelijk is overeengekomen.

Tevens kan Más Mik in bijzondere gevallen een borgsom van de wederpartij verlangen. Betalingen strekken steeds in mindering op eerst de kosten, rente en daarna de oudste factuur. Wanneer betaling van een toegezonden factuur niet heeft plaatsgevonden binnen veertien dagen na factuurdatum, is Más Mik gerechtigd aan de wederpartij een vergoeding wegens renteverlies te berekenen te bedrage van de wettelijke 2% - gerekend vanaf de factuurdatum - over het totale bedrag van de factuur.

Más Mik is voorts gerechtigd buiten de hoofdsom en de rente van de wederpartij te vorderen alle incassokosten die door niet-betaling zijn veroorzaakt, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke.

Artikel 4 -annulering

De wederpartij heeft het recht een gesloten overeenkomst zonder opgaaf van redenen te annuleren. In dat geval is de wederpartij gehouden om aan Más Mik, zonder dat daartoe een ingebrekestelling vereist is, een vergoeding te betalen gelijk aan het hierna genoemde gedeelte van de verschuldigde totale prijs. De verschuldigde vergoeding dient te zijn betaald binnen 14 dagen na verstrekking van een factuur door Más Mik.

Deze vergoeding bedraagt 10% van de boekingswaarde in geval van annulering tot vier weken vóór de ingangsdatum van de huur en 25% van de boekingswaarde bij annulering tussen de één en vier weken vóór de ingangsdatum van de huur. De volle boekingswaarde is verschuldigd indien de wederpartij korter dan één week vóór de ingangsdatum van de huur annuleert of van het gehuurde geen gebruik maakt, om welke reden dan ook, ook indien er sprake is van overmacht.

Más Mik aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor het eventueel op de overeengekomen dag niet beschikbaar zijn van de betreffende locatie behoudens in geval de oorzaak direct aan enig handelen dan wel nalaten van Más Mik te wijten zou zijn. Onder overmacht zal in ieder geval worden verstaan bedrijf belemmerende omstandigheden, zoals staking, brand, vorst, overstroming, weigeren vergunningen door de overheid, oproer, mobilisatie, oorlog enz.

Artikel 5 – gebruik van gehuurde

De wederpartij is gehouden het gehuurde slechts te gebruiken voor dat doel waarvoor de overeenkomst met Más Mik is aangegaan en welk doel daarbij aan Más Mik is meegedeeld. De wederpartij staat jegens Más Mik in voor alle personen die zich op uitnodiging van de wederpartij of anderszins wegens enige relatie met de wederpartij in of in de nabijheid van de door Más Mik aan de wederpartij verhuurde locatie bevinden. Zij is jegens Más Mik aansprakelijk voor alle door deze personen veroorzaakte schade, uit welke hoofde ook en hoe ook ontstaan, zulks onverminderd de aanspraken welke Más Mik jegens die personen heeft.



De wederpartij draagt er in alle redelijkheid zorg voor dat omwonenden van het gehuurde geen overlast van de activiteiten van de wederpartij zullen ondervinden. De wederpartij dient zich aan de voor de locatie geldende specifieke geluidsnormen te houden. Más Mik informeert de wederpartij daarover. Geluidsnormen plegen overschreden te worden zodra gebruikgemaakt wordt van versterkte muziek welke buiten wordt afgespeeld. De wederpartij dient zich te houden aan de huisregels van Más Mik.

De wederpartij staat ervoor in dat de in de locatie te houden activiteiten op geen enkele wijze stuitend zullen zijn, beledigend dan wel indruisend tegen de wet of de goede zeden, een en ander naar het oordeel van Más Mik. Bij overtreding van dit artikel is Más Mik bevoegd de overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen en behoudt zich het recht voor compensatie te eisen voor de gederfde huurinkomsten.

Más Mik zal de gehuurde locatie een half uur voor- en na de overeengekomen gebruiksperiode beschikbaar stellen voor het inbrengen en verwijderen van aan huurder toebehorende goederen in en uit de gehuurde locatie. Bij overschrijding van de door Más Mik beschikbaar gestelde tijd van het gehuurde, respectievelijk op- en afbouw ten behoeve van het evenement, die buiten de overeengekomen huurperiode plaatsvindt, zal door Más Mik een bedrag van € 25,00 exclusief BTW bij aanvang van ieder uur in rekening gebracht worden. Zie hiervoor tevens artikel 2. Het inbrengen en verwijderen van goederen in en uit de locatie dient te geschieden onder toezicht en op aanwijzing van Más Mik of iemand namens deze.

Artikel 6 – Allergenen

Het is niet uitgesloten dat onze gerechten allergenen bevatten.

Artikel 7 - Verdere bepalingen

Más Mik is niet aansprakelijk voor de bezittingen van derden die zich in de locatie bevinden en is op geen enkele manier aansprakelijk voor schade of letsel aan personen en zaken.

Más Mik werkt met eigen catering. Het is niet toegestaan om zelf meegebrachte etenswaren en/of dranken te nuttigen, tenzij hiervoor voorafgaand uitdrukkelijk en schriftelijk toestemming is verleend.

Roken is alleen buiten toegestaan.